

## CREATION D'UNE CONFERENCE INTERCOMMUNALE DU LOGEMENT (CIL) SUR LE TERRITOIRE VGA

**Conseil Communautaire du 30 novembre 2017**

D 2017

I

15

**Nombre de Conseillers**

<b>En exercice</b>	<b>87</b>
<b>Présents</b>	<b>72</b> dossier 1 (début de séance) - <b>71</b> dossier 1 (avant vote) – <b>69</b> dossier 2 à 3 – <b>63</b> dossier 4 à 16
<b>Votants</b>	<b>79</b> dossier 1 (début de séance) – <b>78</b> dossier 1 (avant vote) – <b>77</b> dossier 2 à 3 – <b>70</b> dossier 4 à 16

Le Conseil de Val de Garonne Agglomération, légalement convoqué le **24.11.2017** s'est réuni à la salle multiculturelle de Meilhan S/Garonne en séance publique, sous la présidence de Daniel BENQUET.

**Etaient présents**

<b><u>Agmé</u></b>	Patrick GAUBAN (jusqu'au dossier 3)
<b><u>Beaupuy</u></b>	Pascal LAPERCHE (+ pouvoir Maryse HERVÉ)
<b><u>Birac sur Trec</u></b>	Alain LERDU
<b><u>Calonges</u></b>	François NÉRAUD
<b><u>Castelnau Sur Gupie</u></b>	.....
<b><u>Caubon Saint Sauveur</u></b>	Catherine BERNARD
<b><u>Caumont Sur Garonne</u></b>	Pierre IMBERT
<b><u>Clairac</u></b>	Bernard CABANE – Michel PÉRAT (+ pouvoir Carole VERHAEGHE)
<b><u>Cocumont</u></b>	Jean.Luc ARMAND – Lisette DE LUCA
<b><u>Couthures Sur Garonne</u></b>	Jean.Michel MOREAU
<b><u>Escassefort</u></b>	Edith LORIGGIOLA (suppléante)
<b><u>Fauguerolles</u></b>	Maryline DE PARSCAU
<b><u>FaUILlet</u></b>	Gilbert DUFOURG
<b><u>Foures Sur Garonne</u></b>	Jacques BILIRIT [(+ pouvoir Josette PATISSOU), jusqu'au dossier 3]
<b><u>Gaujac</u></b>	Jean.François THOUMAZEAU (dossier 1)
<b><u>Gontaud de Nogaret</u></b>	Thierry CONSTANS [(+ pouvoir Jean.François THOUMAZEAU à compter du dossier 2), jusqu'au dossier 3]
<b><u>Grateloup Saint Gayrand</u></b>	Alain PRÉDOUR
<b><u>Jusix</u></b>	Michel GUIGNAN
<b><u>Lafitte Sur Lot</u></b>	.....
<b><u>Lagruère</u></b>	Guy PÉREUIL
<b><u>Lagupie</u></b>	Jean.Max MARTIN
<b><u>Le Mas d'Agenais</u></b>	Francis DUTHIL
<b><u>Longueville</u></b>	Guy FARBOS (dossier 1)
<b><u>Marcellus</u></b>	Jean.Claude DERC
<b><u>Marmande</u></b>	Marie.Catherine BALLEREAU (+ pouvoir Jean.Pierre-MARCHAND) - Daniel BENQUET (+ pouvoir Lydie ANGELY) – Sophie BORDERIE (+ pouvoir Charles CILLIERES à compter du dossier 4) – Marie.Françoise BOUGUES – Martine CALZAVARA – Serge CARBONNET - Charles CILLIERES (jusqu'au dossier 3) – Roland CHRISTEN – Jacqueline CORREGES - Patrick COUZINEAU – Jean.Luc DUBOURG – Joël HOCQUELET (+ pouvoir Anne MAHIEU) – Michel HOSPITAL - Philippe LABARDIN (+ pouvoir Josette JACQUET) – Bernard MANIER (jusqu'au dossier 3) – Sylvie SCHELCHER-GENEAU DE LAMARLIERE - Laurence VALAY
<b><u>Mauvezin sur Gupie</u></b>	Daniel BORDENEUVE
<b><u>Meilhan sur Garonne</u></b>	Régine POVÉDA
<b><u>Montpouillan</u></b>	Didier MONPOUILLAN
<b><u>Puymiclan</u></b>	Michel FEYRY
<b><u>Saint Avit</u></b>	Michel COUZIGOU
<b><u>Saint Barthélémy d'Agenais</u></b>	Gaëtan MALANGE
<b><u>Saint Martin Petit</u></b>	Marie-France BONNEAU
<b><u>Saint Pardoux du Breuil</u></b>	Jean-Marc DUBAN
<b><u>Saint Sauveur de Meilhan</u></b>	Francis LABEAU (jusqu'au dossier 3)
<b><u>Sainte Bazeille</u></b>	Gilles LAGAÛZÈRE – Didier RESSIOT - Philippe RIGAL (début de séance) – Christine VOINOT
<b><u>Samazan</u></b>	Bernard MONPOUILLAN
<b><u>Sénéstis</u></b>	.....
<b><u>Seyches</u></b>	Isabelle CESA - André CORIOU
<b><u>Taillebourg</u></b>	.....
<b><u>Tonneins</u></b>	Daniel BARBAS – Régis BARD - Liliane BORDES – Daniel GAIDELLA - Liliane KULTON – Guy LAUMET – Elizabeth LE CHARPENTIER - Laurence LOUBIAT- MOREAU – Dante RINAUDO – Valérie TACCO
<b><u>Varès</u></b>	Jacky TROUVÉ
<b><u>Villeton</u></b>	Jean GUIRAUD
<b><u>Virazeil</u></b>	Christophe COURREGELONGUE – Caroline DELRIEU-GILLET – Vincent PAULAY

**Absents ou excusés**

Maryse HERVÉ – Guy IANOTTO - Carole VERHAEGHE - Christian FRAISSINÈDE - Josette PATISSOU - Danièle ANGOT - Maryse VULLIAMY - Sylvie BARBE - Lydie ANGELY – Josette JACQUET – Anne MAHIEU – Jean.Pierre MARCHAND – Thierry CARRETEY - Jacques BRO - Jean.Pierre VACQUÉ - Eric BOUCHAUD – Philippe RIGAL (en cours du dossier 1) – Jean.François THOUMAZEAU (à compter du dossier 2) – Guy FARBOS (à compter du dossier 2) - Patrick GAUBAN (à compter du dossier 4) – Jacques BILIRIT (à compter du dossier 4) – Charles CILLIERES (à compter du dossier 4) – Bernard MANIER (à compter du dossier 4) – Francis LABEAU (à compter du dossier 4)

**Pouvoirs de**

Maryse HERVE à Pascal LAPERCHE – Carole VERHAEGHE à Michel PERAT – Josette PATISSOU à Jacques BILIRIT – Lydie ANGELY à Daniel BENQUET – Josette JACQUET à Philippe LABARDIN – Anne MAHIEU à Joël HOCQUELET - Jean.Pierre MARCHAND à Marie.Catherine BALLEREAU – Jean.François THOUMAZEAU à Thierry CONSTANS – Charles CILLIERES à Sophie BORDERIE

**Secrétaire de Séance**

Marie.France BONNEAU

## Dossier n°15 -

### CREATION D'UNE CONFERENCE INTERCOMMUNALE DU LOGEMENT (CIL) SUR LE TERRITOIRE DE VAL DE GARONNE AGGLOMERATION

#### Résumé de la délibération

La présente délibération vise à approuver la création d'une Conférence Intercommunale du Logement (CIL) sur le territoire de Val de Garonne Agglomération, et ce en application de la loi Egalité citoyenneté du 24 janvier 2017. Présidée par le Préfet de département et le Président de l'Agglomération, la CIL a vocation à définir et suivre la politique intercommunale d'attribution des logements sociaux.

#### Exposé des motifs

En prolongement de la loi ALUR du 24 mars 2014 qui a engagé une profonde réforme de la demande de logement social, la loi n° 2017-86 du 27 janvier 2017 relative à l'égalité et à la citoyenneté vise à améliorer l'équité et la gouvernance territoriale des attributions de logements sociaux. Elle positionne l'EPCI en chef de file de la politique locale des attributions de logements sociaux, et impose ainsi aux EPCI compétent en matière d'Habitat et disposant d'au moins un quartier prioritaire au titre de la politique de la ville la mise en place d'une Conférence Intercommunale du Logement (CIL).

Val de Garonne Agglomération est à ce titre concerné.

#### Rôle :

La CIL est compétente pour :

- Définir les orientations de la politique intercommunale des attributions de logements sociaux : objectifs en matière d'attributions et de mutation sur le patrimoine locatif social ; modalités de relogement des personnes relevant de l'accord collectif (prévu aux articles L 441-1-1 ou L 441-2-3 du Code de l'Habitation et de la Construction), ou déclarées comme prioritaires au titre du DALO et des personnes relevant des projets de renouvellement urbain; modalités de coopération entre les bailleurs sociaux et les titulaires de droits de réservation)...

Ces orientations doivent être approuvées par le Conseil communautaire et par le Préfet, et traduites dans des conventions signées entre l'EPCI, les bailleurs sociaux et les réservataires de logements sociaux.

- Suivre la convention de mise en œuvre de la politique d'attribution, appelée « convention intercommunale d'attribution »,
- Suivre le plan partenarial de gestion de la demande et d'information des demandeurs,
- Enfin, la CIL peut formuler des propositions en matière de création d'offres de logement adapté et d'accompagnement des personnes.

#### Composition :

Présidée par le Préfet de département et le Président de l'Agglomération, la CIL se compose de 3 collèges :

- Collège 1 : représentants des collectivités territoriales (communes et Département) :
- Collège 2 : représentants des professionnels intervenant dans le champ des attributions des logements sociaux (bailleurs sociaux, réservataires et associations agréées Maîtrise d'Ouvrage)
- Collège 3 : représentants des associations de locataires, ou, dont l'un des objets est l'insertion par le logement ou le logement des personnes défavorisées

#### Fonctionnement :

Les modalités de prise de décision de la CIL ne sont pas précisées par la loi. Un règlement intérieur de la conférence sera élaboré pour préciser son fonctionnement, notamment le nombre de réunions annuelles, les modalités de convocation des membres, la coordination entre titulaires et suppléant, la définition d'un quorum et l'identification du secrétariat...

La mise en place de la CIL requiert une délibération approuvant sa création.

Les membres du Conseil Communautaire sont invités à approuver la délibération suivante,

**Le Conseil Communautaire,**

**Decide**

de la création de la Conférence Intercommunale du Logement sur le territoire de l'Agglomération Val de Garonne.

**Autorise**

M. Le Président ou son représentant à signer tous les documents relatifs à cette opération.

**Résultat du vote**

<i>Votants</i>	<b>70</b>	
<i>Pour</i>	<b>70</b>	
<i>Contre</i>	<b>/</b>	
<i>Abstention</i>	<b>/</b>	

Publication / Affichage

Le 5.12.2017

Fait à Marmande, le 30 novembre 2017

**Daniel BENQUET**  
Président de Val de Garonne Agglomération,