

**AVENANT 1 À LA CONVENTION D'UTILISATION DE  
L'ABATTEMENT DE LA TAXE FONCIÈRE SUR LES  
PROPRIÉTÉS BÂTIES DANS LE CADRE DU  
CONTRAT DE VILLE 2015-2020**

**Conseil Communautaire du 20 décembre 2018**

<b>D 2018</b>		<b>H</b>	<b>19</b>
<b>Nombre de Conseillers</b>			
<b>En exercice</b>	87		
<b>Présents</b>	77 dossier 1 à 7 – 74 dossier 8 – 73 dossier 9 à 14 – 70 dossier 15 à 33.		
<b>Votants</b>	83 dossier 1 à 7 – 82 dossier 8 à 14 – 81 dossier 15 à 33.		

Le Conseil de Val de Garonne Agglomération, légalement convoqué le **14 décembre 2018** s'est réuni à l'espace Exposition de Marmande, en séance publique, sous la présidence de Daniel BENQUET

**Etaient présents**

<b><u>Agné</u></b>	Patrick GAUBAN
<b><u>Beaupuy</u></b>	Maryse HERVÉ – Pascal LAPERCHÉ
<b><u>Birac sur Trec</u></b>	Alain LERDU
<b><u>Calonges</u></b>	François NÉRAUD
<b><u>Castelnau Sur Gupie</u></b>	Guy IANOTTO
<b><u>Caubon Saint Sauveur</u></b>	Catherine BERNARD
<b><u>Caumont Sur Garonne</u></b>	Pierre IMBERT
<b><u>Clairac</u></b>	Bernard CABANE – Michel PÉRAT – Carole VERHAEGHE
<b><u>Cocumont</u></b>	Jean.Luc ARMAND (+ pouvoir de Jean.François THOUMAZEAU à partir du dossier n°8) – Lisette DE LUCA
<b><u>Couthures Sur Garonne</u></b>	Jean.Michel MOREAU
<b><u>Escassefort</u></b>	Edith LORIGGIOLA
<b><u>Fauquierolles</u></b>	Marilyne DE PARSCAU (+ pouvoir de Josette PATISSOU à partir du dossier n°15)
<b><u>Fauillet</u></b>	Gilbert DUFOURG
<b><u>Fourques Sur Garonne</u></b>	Jacques BILIRIT (+ pouvoir de Sophie BORDERIE à partir du dossier n°8) – Josette PATISSOU (jusqu'au dossier n°14)
<b><u>Gaujac</u></b>	Jean.François THOUMAZEAU (jusqu'au dossier n°7)
<b><u>Gontaud de Nogaret</u></b>	Danièle ANGOT
<b><u>Grateloup Saint Gayrand</u></b>	/
<b><u>Jusix</u></b>	Michel GUIGNAN
<b><u>Lafitte Sur Lot</u></b>	Patricia GAVA ( <i>Suppléante</i> )
<b><u>Lagrèze</u></b>	Jacques VERDELET
<b><u>Lagupie</u></b>	Jean.Max MARTIN (+ pouvoir de Sylvie BARBE à partir du dossier n°15)
<b><u>Le Mas d'Agenais</u></b>	Sylvie BARBE (jusqu'au dossier n°14) - Francis DUTHIL (+ pouvoir d'Alain PREDOUR)
<b><u>Longueville</u></b>	Guy FARBOS
<b><u>Marcellus</u></b>	Jean.Claude DERC
<b><u>Marmande</u></b>	Daniel BENQUET – Sophie BORDERIE (jusqu'au dossier n° 7) – Marie.Françoise BOUGUES – Serge CARBONNET – Roland CHRISTEN (+ pouvoir de Lydie ANGELY) - Charles CILLIÈRES – Jacqueline CORREGES - Patrick COUZINEAU – Jean.Luc DUBOURG – Joël HOCQUELET (+ pouvoir de Régine POVEDA à partir du dossier n°9) – Michel HOSPITAL– Philippe LABARDIN – Anne MAHIEU – Bernard MANIER - Sylvie SCHELCHER-GENEAU DE LAMARLIERE (+ pouvoir de Martine CALZAVARA) – Laurence VALAY (+ pouvoir de Marie-Catherine BALLEREAU)
<b><u>Mauvezin sur Gupie</u></b>	Daniel BORDENEUVE
<b><u>Meilhan sur Garonne</u></b>	Régine POVÉDA (jusqu'au dossier n°8)
<b><u>Montpouillan</u></b>	Didier MONPOUILLAN
<b><u>Puymiclan</u></b>	Michel FEYRY
<b><u>Saint Avit</u></b>	Michel COUZIGOU
<b><u>Saint Barthélémy d'Agenais</u></b>	Gaëtan MALANGE
<b><u>Saint Martin Petit</u></b>	Rogers STEFFAN ( <i>Suppléant</i> )
<b><u>Saint Pardoux du Breuil</u></b>	Jean-Marc DUBAN
<b><u>Saint Sauveur de Meilhan</u></b>	Francis LABEAU (jusqu'au dossier n°7)
<b><u>Sainte Bazeille</u></b>	Gilles LAGAÛZÈRE – Didier RESSIOT - Philippe RIGAL (jusqu'au dossier n°14) – Christine VOINOT
<b><u>Samazan</u></b>	Bernard MONPOUILLAN
<b><u>Sénéstis</u></b>	Jacques PIN ( <i>Suppléant</i> )
<b><u>Seyches</u></b>	Isabelle CESA - André CORIOU
<b><u>Taillebourg</u></b>	Jean.Pierre VACQUE
<b><u>Tonneins</u></b>	Daniel BARBAS – Régis BARD– Liliane BORDES - Eric BOUCHAUD – Daniel GAIDELLA - Guy LAUMET (+ pouvoir de Liliane KULTON) – Elizabeth LE CHARPENTIER - Dante RINAUDO (+ pouvoir de Laurence LOUBIAT-MOREAU)
<b><u>Varès</u></b>	Jacky TROUVÉ
<b><u>Villeton</u></b>	Jean GUIRAUD
<b><u>Virazeil</u></b>	Christophe COURREGELONGUE – Caroline DELRIEU-GILLET – Vincent PAULAY

**Absents ou excusés**

Thierry CONSTANS - Alain PRÉDOUR - Maryse VULLIAMY - Lydie ANGELY – Marie.Catherine BALLEREAU - Martine CALZAVARA – Jean.Pierre MARCHAND - Thierry CARRETEY – Marie.France BONNEAU – Jacques BRO - Liliane KULTON – Laurence LOUBIAT- MOREAU – Valérie TACCO - Sophie BORDERIE (à partir du dossier n° 8) - Jean.François THOUMAZEAU (à partir du dossier n°8) – Francis LABEAU (à partir du dossier n°8) – Régine POVEDA (à partir du dossier n°9) – Josette PATISSOU (à partir du dossier n°15) – Philippe RIGAL (à partir du dossier n°15) – Sylvie BARBE (à partir du dossier n°15)

**Pouvoirs de**

Alain PREDOUR à Francis DUTHIL – Lydie ANGELY à Roland CHRISTEN - Marie.Catherine BALLEREAU à Laurence VALAY – Martine CALZAVARA à Sylvie SCHELCHER-GENEAU DE LAMARLIERE – Liliane KULTON à Guy LAUMET – Laurence LOUBIAT-MOREAU à Dante RINAUDO – Sophie BORDERIE à Jacques BILIRIT (à partir du dossier n°8) – Jean-François THOUMAZEAU à Jean-Luc ARMAND (à partir du dossier n°8) – Régine POVEDA à Joël HOCQUELET (à partir du dossier n°9) – Josette PATISSOU à Marilyne DE PARSCAU (à partir du dossier n°15) – Sylvie BARBE à Jean.Max MARTIN (à partir du dossier n°15)

**Secrétaire de Séance**

M. André CORIOU

**Dossier n°19 -**  
**AVENANT 1 À LA CONVENTION D'UTILISATION DE L'ABATTEMENT DE LA TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS**  
**BÂTIES DANS LE CADRE DU CONTRAT DE VILLE 2015-2020**

**Objet de la délibération**

Dans le cadre du contrat de ville de Val de Garonne Agglomération 2015-2020, une convention d'utilisation de l'abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB) a été signée pour les quartiers prioritaires de Marmande (Baylac-Gravette) et Tonneins (Cœur de ville) avec un plan d'actions triennal pour la période 2016-2018. Celle-ci arrivant à échéance, il convient de la prolonger par avenant.

**Exposé des motifs**

La convention d'utilisation de l'abattement de la TFPB a été signée le 23 décembre 2015 entre la Préfecture, Val de Garonne Agglomération, le bailleur Habitatlys et les communes de Marmande et Tonneins. En contrepartie de l'avantage fiscal, un plan d'actions triennal détaillait les mesures engagées par le bailleur jusqu'au 31/12/2018 pour répondre aux besoins spécifiques des deux quartiers prioritaires.

« A titre informatif, le montant de l'abattement de TFPB représenté une perte fiscale annuelle d'environ 110 000€ pour les communes de Marmande et Tonneins. »

Un bilan établi par le bailleur Habitatlys fait état des réalisations sur la période 2016-2018 dans les deux quartiers prioritaires.

Un avenant est nécessaire pour permettre, sauf délibérations contraires des communes, l'application de ces dispositions fiscales pour un an, renouvelable une fois, jusqu'aux termes du contrat de ville de Val de Garonne Agglomération, le 31 décembre 2020.

A cet avenant sera annexé un nouveau programme d'actions relatif à l'entretien et à la gestion du parc de logements d'Habitatlys et destiné à l'amélioration de la qualité du service rendu aux locataires des résidences du bailleur dans les deux quartiers prioritaires.

Les membres du Conseil Communautaire sont invités à approuver la délibération suivante,

**Le Conseil Communautaire,**

**Accepte** la signature de l'avenant 1 à la convention d'utilisation de l'abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties pour les quartiers prioritaires de Baylac-Gravette à Marmande et Cœur de Ville à Tonneins

**Précise** que la convention et son avenant seront annexés au contrat de ville

**Autorise** M. Le Président ou son représentant à signer tous les documents relatifs à cette opération.

**Résultat du vote**

<i>Votants</i>	<b>81</b>	
<i>Pour</i>	<b>81</b>	
<i>Contre</i>	<b>0</b>	
<i>Abstention</i>	<b>0</b>	

Fait à Marmande, le 20 décembre 2018

**Daniel BENQUET**  
Président de Val de Garonne Agglomération,

**Publication / Affichage**  
Le 21 décembre 2018